Załącznik nr 1 do umowy **Nr sprawy: ZP.BUD/2/2019**

**KARTA GWARANCYJNA**

Sporządzona w dniu: **………………………. r.**

1. Zamawiający:Szpitalem Powiatowym Sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży
2. Wykonawca: **…………………………………………..**
3. Umowa : **ZP.BUD/2/2019**

Przedmiot umowy jest „ Przebudowa istniejących pomieszczeń (budynek A) w Zakładzie Opiekuńczo-Leczniczym w Browinie oraz rozbudowa (nowy budynek B), na potrzeby zwiększenia ilości łóżek, Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Browinie wraz z zagospodarowaniem terenu”.

Data odbioru końcowego: **……………………..r.**

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie roboty remontowe wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3.

**Warunki gwarancji**

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 36 miesięce licząc od dnia następnego po dniu spisania protokołu odbioru końcowego w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym od dnia następnego po dniu protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
	1. jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni roboczych;
	2. w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia chyba, że na piśmie zostanie ustalona przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą inna data usunięcia takich wad.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku wystąpienia warunków które uniemożliwiają likwidacje usterki, Wykonawca może wystąpić pisemnie do Zamawiającego o wydłużenie terminu naprawy.
9. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji w tym zakresie biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót.
11. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7. Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
12. Dokumentację powykonawczą i protokół przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania przechowuje Zamawiający.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
14. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

……………………………………………..

Udzielający gwarancji upoważniony

przedstawiciel Wykonawcy

………………………………………………

Przyjmujący gwarancję

przedstawiciel Zamawiającego